Договор *оказания услуг* №\_\_\_\_\_\_\_\_

**по техническому обслуживанию системы**

**автоматической пожарной сигнализации (АПС),  системы оповещения и управления  эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Краснодар | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Рога и копыта»,** именуемый в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице главного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое далее «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые далее «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

# 1. Предмет Договора

* 1. Заказчик поручает, а *Исполнитель* принимает на себя обязательства:

Оказать услуги по техническому обслуживанию системы автоматической пожарной сигнализации (АПС),  системы оповещения и управления  эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ), смонтированного в здании Заказчика. По результатам оказания Услуг, перечисленных в Требованиях к оказываемым услугам (Приложении № 1), Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги.

* 1. Оказание услуг осуществляется по адресу: 
     1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Сроки *оказания услуг*

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с 01.01.2024 г. и действует до 31.12.2024 г., а в части оплаты услуг, пени, неустойки до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

2.2. Начало оказания услуг – с момента подписания Сторонами настоящего Договора.

Окончание оказания услуг: 31.12.2024 г.

2.4. Заказчик вправе отказаться от оказания услуг Исполнителем на любом этапе оказания услуг.

# 3. Стоимость работ/услуг и порядок оплаты

3.1. Стоимость *услуг* по настоящему Договору составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп. (в том числе НДС (\_\_\_%)/ *или НДС не облагается на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).*

В стоимость *услуг* включены накладные и плановые расходы Исполнителя, а также все налоги, пошлины и иные обязательные платежи.

3.2. Оплата *услуг* производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 15 настоящего Договора, в следующем порядке:

*3.2.1. В течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг, при условии получения Заказчиком оригинального комплекта документов, подписанного со стороны Исполнителя: счета на оплату, актов сдачи-приемки оказанных услуг (2 экз.), счет-фактуры.*

3.3. Заказчик считается исполнившим свои обязательства по уплате платежей в соответствии с настоящим Договором, с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.4. По согласованию Сторон и в случае прекращения (расторжения) Договора между Сторонами проводится сверка расчетов с составлением акта сверки взаимных расчетов по форме, представленной Заказчиком.

3.5. В случае существенных изменений факторов, влияющих на формирование стоимости *услуг* по настоящему Договору, а также на сроки и порядок осуществления расчетов по настоящему Договору, Заказчик вправе требовать пересмотра условий расчетов за выполняемые по настоящему Договору *услуги* в части уменьшения цены, исчисления сроков и размеров платежей по настоящему Договору. Указанные изменения оформляются Сторонами дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

3.6. Настоящим *Исполнитель* подтверждает, что надлежащим образом изучил все условия *оказания услуг* по настоящему Договору указанные в Приложении № 1 к Договору, и что никакие обстоятельства не могут повлиять на увеличение стоимости *услуг* по настоящему Договору, если иное не будет согласовано Сторонами в дополнительных соглашениях к настоящему Договору.

# 4. Обязательства Сторон

**4.1. Заказчик вправе:**

4.1.1. Требовать от *Исполнителя* надлежащего и своевременного исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

4.1.2. Требовать возмещения убытков в случае неоднократного нарушения сроков *выполнения работ*, а также в случае их некачественного выполнения.

**4.2. Заказчик обязуется:**

4.2.1. Оказывать содействие *Исполнителю* в вопросах его взаимодействия с соответствующими структурными подразделениями Заказчика при *оказании услуг* на условиях, предусмотренных Договором.

4.2.2. Оказывать содействие *Исполнителю* в получении в структурных подразделениях Заказчика документации, необходимой для *оказания услуг*.

4.2.3. Обеспечить доступ персонала *Исполнителя* к месту *оказания услуг*.

4.2.4. Сообщать в письменной форме *Исполнителю* о недостатках, обнаруженных в ходе *оказания услуг*, в течение\_\_\_ (\_\_\_\_) рабочих дней после обнаружения таких недостатков.

4.2.5. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом *оказанные услуги* в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

4.2.6. При получении от *Исполнителя* уведомления о приостановлении *оказания услуг* в случае, указанном в п. 4.4.3. Договора, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения *оказания услуг*.

**4.3. *Исполнитель* вправе:**

4.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта сдачи-приемки *оказанных услуг* по Договору.

4.3.2. Требовать своевременной оплаты *оказанных услуг* в соответствии с условиями Договора.

4.3.3. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно *оказания услуг* в рамках Договора.

4.3.4. Предъявить Заказчику *результаты* *оказанных услуг* к приемке досрочно, уведомив Заказчика о готовности к сдаче *оказанных услуг* письменно.

**4.4. *Исполнитель* обязуется:**

4.4.1. В установленные сроки и надлежащим образом *оказать услуги* и представить их результат Заказчику, в соответствии с условиями Договора.

4.4.2. Обеспечить устранение недостатков, выявленных при сдаче-приемке *оказания услуг*, за свой счет в кратчайшие сроки, указанные в п.5.3 настоящего Договора.

4.4.3. Приостановить *выполнение работ/оказание услуг* в случае обнаружения независящих от *Исполнителя* обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на качество *оказываемых услуг* или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и незамедлительно сообщить об этом Заказчику.

4.4.4. Исполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

4.4.5. Не передавать любую информацию, касающуюся настоящего Договора, и не раскрывать сведения, полученные в процессе исполнения Договора, третьим лицам. В случае нарушения данного условия Заказчик вправе требовать от *Исполнителя* компенсации всех понесенных убытков.

4.4.6. Предоставлять информацию об изменениях в составе владельцев контрагента, включая конечных бенефициаров, и (или) в исполнительных органах контрагента не позднее, чем через 5 календарных дней после таких изменений.

4.4.7. При оказании услуг, находясь по адресу, указанному в п.1.2. настоящего Договора, соблюдать режим, установленный на объекте Заказчика, и правила пожарной безопасности.

# 6. Порядок сдачи и приемки работ

5.1. В течение \_\_\_\_ (\_\_) рабочих дней после оказания *услуг Исполнителем* по Договору, *Исполнитель* представляет Заказчику два подписанных со стороны *Исполнителя* экземпляра акта сдачи-приемки *оказания услуг*, счет на оплату, а также счет-фактуру, оформленную в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Не позднее\_\_\_\_ (\_\_\_) рабочих дней с момента получения от *Исполнителя* документов, указанных в п. 5.1 Договора, Заказчик осуществляет приемку *оказанных услуг* и направляет *Исполнителю* подписанный обеими Сторонами экземпляр акта сдачи-приемки *оказанных услуг*, либо мотивированный отказ от принятия *оказанных услуг*.

5.3. В случае представления Заказчиком мотивированного отказа от принятия *оказанных услуг*, Стороны в течение\_\_\_ (\_\_\_) рабочих дней составляют акт о выявленных недостатках, с указанием существа выявленных недоработок *Исполнителя, а*, а также сроков и порядка их устранения.

На основании акта о выявленных недостатках *Исполнитель* принимает на себя обязательство устранить имеющиеся недостатки за свой счет, в том числе и в случае, когда это потребует дополнительных издержек с его стороны, в кратчайшие сроки, но не более 5 рабочих дней с даты составления акта о выявленных недостатках.

# 6. Антикоррупционная оговорка

6.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

6.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений [пункта 7.1](#p283) настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений [пункта 7.1](#p283) настоящего Договора другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

Каналы уведомления Заказчика о нарушениях каких-либо положений пункта 7.1. настоящего Договора:

тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

электронная почта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (для заполнения специальной формы).

Каналы уведомления *Исполнителя* о нарушениях каких-либо положений пункта 6.1. настоящего Договора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, официальный сайт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (для заполнения специальной формы).

Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений [пункта 6.1](#p283). настоящего Договора, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

6.3. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений [пункта 6.1](#p283). настоящего Договора с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

6.4. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений [пункта 6.1](#p283). настоящего Договора и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении в соответствии с [пунктом 6.2](#p285). настоящего Договора, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее чем за 60 (шестьдесят) календарных дней до даты прекращения действия Договора.

# 7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, эмбарго, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими природными стихийными бедствиями, изданием актов органов государственной власти.

7.2. Свидетельство, выданное торгово-промышленной палатой или иной документ, выданный компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

7.3. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна, по возможности, не позднее, чем в трехдневный срок, известить другую Сторону в письменном виде о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

В случае неисполнения Стороной обязанности, предусмотренной в настоящем пункте, она лишается права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на обстоятельство, освобождающее ее от ответственности за ненадлежащее исполнение или неисполнение обязательств по настоящему Договору.

7.4. Действие обстоятельств непреодолимой силы продлевает срок выполнения обязательств по настоящему Договору на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

7.5. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, либо в одностороннем порядке по инициативе заинтересованной Стороны.

# 8. Конфиденциальность

*8.1 Исполнитель* обязуется в течение срока действия настоящего Договора и в течение 5 (пяти) лет после его прекращения обеспечить охрану полученной от Заказчика информации конфиденциального характера и не использовать эту информацию для целей, не связанных с выполнением обязательств по настоящему Договору.

8.2.Информация конфиденциального характера, передаваемая Сторонами друг другу, должна иметь реквизиты, свидетельствующие о ее конфиденциальности.

8.3. *Исполнитель* обязуется не передавать оригиналы или копии документов, полученных от Заказчика в связи с настоящим Договором, третьим лицам без предварительного письменного согласия Заказчика.

# 9. Ответственность Сторон

9.1. *Исполнитель* несет ответственность перед Заказчиком за действия привлекаемых им к *оказанию услуг* третьих лиц как за собственные действия.

9.2. В случае нарушения сроков *оказания услуг*, предусмотренных настоящим Договором, сроков выполнения требования Заказчика, предъявленного в соответствии с пунктом 5.1 настоящего Договора, Заказчик имеет право требовать у *Исполнителя* уплаты пени в размере 0,1% от стоимости работ/услуг, указанной в п. 3.1 настоящего Договора за каждый день просрочки.

9.3. В случае ненадлежащего выполнения *Исполнителем* условий настоящего Договора, несоответствия *оказания услуг* обусловленным Сторонами требованиям, Заказчик имеет право требовать у *Исполнителя* уплаты штрафа в размере 1% от стоимости услуг, указанной в п. 3.1 настоящего Договора.

В случае возникновения при этом у Заказчика каких-либо убытков *Исполнитель* возмещает такие убытки Заказчику в полном объеме на основании предоставленных Заказчиком документов, доказывающих факт возникновения и размер понесенных убытков.

9.4. Перечисленные в настоящем Договоре штрафные санкции могут быть взысканы Заказчиком путем удержания причитающихся сумм при оплате счетов *Исполнителя*. Если Заказчик не удержит по какой-либо причине сумму штрафных санкций, *Исполнитель* обязуется уплатить такую сумму по первому письменному требованию Заказчика.

*Для целей расчета неустойки по настоящему Договору Стороны применяют цену услуг в том размере, в котором такая цена оплачена или подлежит оплате по настоящему Договору с учетом НДС (если Исполнитель является плательщиком НДС).*

9.5. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.6. Уплата *Исполнителем* неустойки и возмещение убытков не освобождают *Исполнителя* от выполнения обязательств в натуре по настоящему Договору.

9.7. Обязательство по выплате неустойки у виновной Стороны наступает после получения от потерпевшей Стороны соответствующего письменного требования. Срок удовлетворения такого требования – 10 (десять) рабочих дней с даты его получения виновной Стороной.

# 10. Порядок внесения изменений, дополнений в Договор и его расторжение

10.1. В настоящий Договор могут быть внесены изменения и дополнения, которые оформляются Сторонами дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

10.2. Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор (отказаться от исполнения настоящего Договора) по основаниям, в порядке и с применением последствий, предусмотренных настоящим Договором и законодательством Российской Федерации. При этом Заказчик вправе в любое время расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке.

10.3. Расторжение настоящего Договора в одностороннем порядке (отказ от исполнения настоящего Договора) осуществляется путем направления Заказчиком письменного уведомления об этом *Исполнителю* не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения настоящего Договора. Настоящий Договор считается расторгнутым (прекращенным) с даты, указанной в уведомлении о расторжении настоящего Договора.

10.4. В случае расторжения настоящего Договора (отказа от исполнения настоящего Договора) по инициативе Заказчика, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 11.5 настоящего Договора, или по причинам, за которые ни одна из Сторон не отвечает, оплате подлежат обоснованные, необходимые, фактически понесенные, документально подтвержденные *Исполнителем* расходы до даты получения *Исполнителем* уведомления о расторжении настоящего Договора или подписания соглашения о расторжении настоящего Договора*.*

10.5. В случае расторжения настоящего Договора (отказа от исполнения настоящего Договора) по причинам, связанным с ненадлежащим выполнением *Исполнителем* условий настоящего Договора, несоответствием результатов *услуг* требованиям настоящего Договора, *Исполнитель* не вправе требовать оплаты, а также обязан вернуть полученные по настоящему Договору денежные средства и возместить доказанные фактические убытки Заказчика в течение 7 (семи) календарных дней с даты предъявления Заказчиком соответствующего требования.

10.6. Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем внесудебном порядке в случае неисполнения *Исполнителем* требования, предусмотренного пунктом 4.4.6. настоящего Договора.

# 11. Разрешение споров

11.1. Все споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров, которые могут проводиться, в том числе, путем отправления писем по почте, обмена факсимильными сообщениями.

11.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – три недели с даты получения претензии.

11.3. Стороны установили обязательный досудебный порядок урегулирования споров, вытекающих из невыполнения (ненадлежащего выполнения) условий настоящего Договора, путем направления претензии.

11.4. Претензия составляется одной из Сторон в письменной форме, подписывается уполномоченным на то должностным лицом, с печатью организации и направляется в адрес второй Стороны ценным письмом с описью вложения.

11.5. Ответ на претензию направляется ценным письмом с описью вложенных в конверт документов.

11.6. В случае отсутствия информации о получении Стороной-адресатом направленной ей корреспонденции по урегулированию споров и претензий в досудебном порядке, любая корреспонденция считается полученной Стороной-адресатом через 15 рабочих дней с даты ее направления по адресу, указанному Стороной-адресатом в разделе 16 настоящего Договора.

11.7. Все споры и разногласия между Сторонами, которые могут возникнуть по настоящему Договору, если они не будут разрешены путем переговоров, решаются в Арбитражном суде Краснодарского края.

# 12. Прочие условия

12.1. Заказчик приобретает право собственности на результат выполненных работс момента подписания Акта сдачи-приемки работ.

12.2. Все вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются нормами действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

12.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в виде дополнительных соглашений к Договору и подписаны обеими Сторонами.

12.4. Все уведомления, сообщения, согласования в рамках исполнения настоящего Договора могут быть направлены другой Стороне по электронному адресу, указанному в реквизитах настоящего Договора. Документы, направляемые в отсканированном виде, содержащие печать и подпись Стороны, в последующем должны быть направлены в оригинале по адресу, указанному получателем в реквизитах Договора. Сторона, указавшая неверный электронный адрес или не указавшая его вовсе, не вправе ссылаться на несвоевременное получение уведомления, сообщения и прочей письменной документации от другой Стороны. В этом случае уведомления, сообщения и прочая переписка будут считаться принятыми к исполнению другой Стороной с даты отправки электронного письма или, если не указан электронный адрес, с даты, установленной отправителем письма/ уведомления, направленного иным способом.

**13. Налоговая оговорка**

13.1. *Исполнитель* гарантирует, что:

зарегистрирован в ЕГРЮЛ надлежащим образом;

его исполнительный орган находится и осуществляет функции управления по месту регистрации юридического лица, и в нем нет дисквалифицированных лиц;

располагает персоналом, имуществом и материальными ресурсами, необходимыми для выполнения своих обязательств по Договору, а в случае привлечения подрядных организаций (соисполнителей) принимает все меры должной осмотрительности, чтобы подрядные организации (соисполнители) соответствовали данному требованию;

располагает лицензиями, необходимыми для осуществления деятельности и исполнения обязательств по Договору, если осуществляемая по договору деятельность является лицензируемой;

является членом саморегулируемой организации, если осуществляемая по Договору деятельность требует членства в саморегулируемой организации;

ведет бухгалтерский учет и составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, представляет годовую бухгалтерскую отчетность в налоговый орган;

ведет налоговый учет и составляет налоговую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, своевременно и в полном объеме представляет налоговую отчетность в налоговые органы;

не допускает искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности, а также не отражает в бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности факты хозяйственной жизни выборочно, игнорируя те из них, которые непосредственно не связаны с получением налоговой выгоды;

своевременно и в полном объеме уплачивает налоги, сборы и страховые взносы;

отражает в налоговой отчетности по НДС все суммы НДС, предъявленные Заказчику – *данный абзац исключается в случае освобождения от уплаты НДС при заключении Договора;*

лица, подписывающие от его имени первичные документы и счета-фактуры, имеют на это все необходимые полномочия и доверенности.

13.2. Если *Исполнитель* нарушит гарантии (любую одну, несколько или все вместе), указанные в пункте 14.1. настоящего Договора, и это повлечет:

предъявление налоговыми органами требований к Заказчику об уплате налогов, сборов, страховых взносов, штрафов, пеней, отказ в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли или включить НДС в состав налоговых вычетов и (или)

предъявление третьими лицами, купившими у Заказчика услуги, имущественные права, являющиеся предметом настоящего Договора, требований к Заказчику о возмещении убытков в виде начисленных по решению налогового органа налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, а также возникших из-за отказа в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли или включить НДС в состав налоговых вычетов, то Исполнитель обязуется возместить Заказчику убытки, который последний понес вследствие таких нарушений.

13.3. *Исполнитель* в соответствии со ст. 406.1. Гражданского кодекса Российской Федерации, возмещает Заказчику все убытки последнего, возникшие в случаях, указанных в пункте 14.2. настоящего Договора. При этом факт оспаривания или не оспаривания налоговых доначислений в налоговом органе, в том числе вышестоящем, или в суде, а также факт оспаривания или не оспаривания в суде претензий третьих лиц не влияет на обязанность Исполнителя возместить имущественные потери.

# 14. Перечень приложений

14.1. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

14.1.1. Приложение № 1 – Требования к *оказанию услуг.*

# 15. Юридические адреса и реквизиты Сторон

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Запказчик:**   |  | | --- | | Наименование | | Адрес местонахождения: | | ИНН/КПП | | ОГРН (ОГРНИП) | | ОКПО | | ОКАТО | | ОКТМО | | ОКОГУ | | ОКФС | | ОКОПФ | | Банковские реквизиты | | тел.: | | E-mail: | |  | | **Исполнитель:**  Место нахождения:  ИНН:  КПП:  ОГРН:  К/С:  Банк:  БИК:  Р/С:  Электронная почта: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение № 1

к Договору №\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

**Требования к *оказанию услуг.***

|  |  |
| --- | --- |
| г. | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

Исполнитель, при осуществлении услуг по техническому обслуживанию на объектах Заказчика, должен руководствоваться Федеральным законом 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», руководящим документом РД 009-01-96, проектной документацией, технической документацией завода-изготовителя, сводами правил: СП 1.13130.2009, СП 2.13130.2009, СП 3.13130.2009, СП 4.13130.2009, СП 5.13130.2009, СП 6.13130.2009, СП 7.13130.2009, СП 8.13130.2009, СП 9.13130.2009, СП 10.13130.2009, СП 11.13130.2009, СП 12.13130.2009, ГОСТ Р 12.2.143-2009, ГОСТ Р 54101-2010, ГОСТ Р 53325-2012, Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 и иными действующими нормами и правилами.

Исполнитель, для выполнения работ по техническому обслуживанию систем пожарной сигнализации и оповещения о пожаре, должен:

- иметь лицензию на осуществление производства работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений в соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 12 Федерального закона от 04 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» с составом работ, позволяющим производить полный комплекс работ согласно техническому заданию:

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризации и проведение пусконаладочных работ.

- иметь Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

- п. 24.5 Пусконаладочные работы коммутационных аппаратов

- п. 24.6 Пусконаладочные работы устройств релейной защиты

- п. 24.9 Пусконаладочные работы электрических машин и электропроводов.

В цену Договора включены все расходы, затраты и издержки Исполнителя, связанные с ТО, включая повторные пусконаладочные работы, обеспечивающие эксплуатационные параметры оборудования, достигнутые при первичных пусконаладочных работах систем АПС, СОУЭ, в том числе, расходы на приобретение деталей и узлов, подлежащих замене в ходе ТО в соответствии с эксплуатационной документацией, а также расходы на перевозку, доставку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

Дополнительные сведения о параметрах технических средств противопожарной защиты, являющихся предметом настоящего технического задания участник получает самостоятельно методом ознакомления, осмотра, обследования объекта защиты, соблюдая условия режима учреждения.

Срок оказания услуг: с 01.01.2024 по 31.12.2024

Место оказания услуг и виды оказываемых услуг:

10 (десять) объектов ЧУЗ «КБ «РЖД-Медицина» г. Краснодар»:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Целью технического обслуживания АПС и СОУЭ является обеспечение возможности обнаружения первичных признаков возгорания на ранней стадии развития пожара с идентификацией места его возникновения, индикацией на приемно-контрольном приборе в защищаемом здании, сооружении, включение СОУЭ, включение/отключение инженерных систем зданий, сооружений в соответствии с заданным алгоритмом работы. Обеспечение подачи в защищаемых помещениях световых, звуковых, речевых сигналов в течение времени, необходимого для эвакуации людей.

**1. Перечень выполняемых работ по ТО систем АПС и СОУЭ.**

Работы по ТО установок систем АПС и СОУЭ включает:

• работы по ТО должны проводиться в сроки, установленные Графиком проведения ТО, согласованным с Заказчиком;

• строгое соблюдение периодичности и объема работ, предусмотренных технической документацией обслуживаемых систем и их составных частей;

• регулярное ведение документации, связанной с проведением ТО систем, предусмотренной нормативными документами на ТО систем;

• применение контрольно-измерительных приборов, средств испытаний, инструментов, принадлежностей, запасных частей и материалов (в том числе расходных), соответствующих требованиям, уста­новленным нормативно-технической и технической документацией на системы и их составные части;

• осуществление постоянного контроля технического состояния и правильности функционирования систем в целом;

• осуществление периодической проверки (путем измерений, испытаний) соответствия параметров требованиям технической (эксплуатационной) документации;

•проведение комплекса работ по поддержанию работоспособности систем в течение всего срока эксплуатации;

• осуществление своевременной замены отдельных составляющих и частей систем, регламентированных технической документацией на них;

•ведение постоянного учета отказов, сбоев и ложных срабатываний систем, выявление и устранение причин их возникновения;

• проведение обобщения и анализа получаемой информации о техническом и функциональном состоянии обслуживаемых систем, разработка и реализация мер по совершенствованию методов ТО систем;

• заблаговременное определение достижения отдельными составными частями систем предельного ресурса с целью своевременной замены;

• своевременное устранение выявленных в ходе эксплуатации или ТО систем неисправностей отдельных составных частей или систем в целом, производится с целью восстановления работоспособного состояния ТС в процессе эксплуатации, по результатам контроля технического состояния, проводимого при ТО или в результате отказа ТС.

• Исполнитель обеспечивает создание и плановое поддержание комплектности запасных изделий, материалов и средств, необходимых для качественного выполнения ТО систем (подменный фонд объекта), в объеме 10% (десяти) процентов от установленного на объекте оборудования;

• при проведении ТО осуществлять замену вышедших из строя составных частей систем АПС и СОУЭ на аналогичные из подменного фонда, находящегося на объекте;

• вышедшее из строя оборудование Исполнитель на время ремонта или закупки нового прибора, блока или оборудования систем АПС и СОУЭ заменяет их на аналогичное из своего подменного фонда;

• метрологическое обеспечение проводимых работ, как в ходе эксплуатации, так и ТО систем, в том числе обеспечение средствами измерений, осуществление их своевременной проверки, соблюдение метрологических стандартов, норм и правил;

• проведение ТО в полном объеме, предусмотренном регламентом, в установленные сроки;

• устранение неисправностей по вызову Заказчика;

• обеспечение Заказчика информацией о состоянии систем АПС и СОУЭ о возможностях обновления и усовершенствования систем, появившихся в последнее время, рекомендации по правильной эксплуатации систем;

• консультации и оказание технической помощи Заказчику по вопросам эксплуатации и приемки вновь установленного оборудования;

• проведение инструктажей, составление инструкций по пользованию системами АПС и СОУЭ для дежурного персонала Заказчика.

**2. Требования к организационной работе:**

• перед началом выполнения работ Исполнитель должен провести соответствие направления шлейфов пожарной сигнализации, адресных извещателей помещениям, в которых они установлены, и составить новые инструкции с зонами контроля приборов систем пожарной сигнализации;

• соблюдать внутриобъектовый режим, правила охраны труда, пожарной безопасности, действующие у заказчика;

• ответственность за выполнение правил охраны труда и пожарной безопасности при проведении работ по ТО полностью несет Исполнитель;

• Исполнитель должен учесть, что место и вид работ должны предварительно быть согласованы с Заказчиком. Работы, которые могут привести к срыву рабочего процесса должны проводиться в нерабочее время;

•режим работы в рабочие дни (Пн-Пт): с 08-00 до 17-00, возможность работы в выходные и праздничные дни должна быть предварительно согласована с руководством Заказчика.

• учитывая контролируемый режим входа на объект, Исполнитель должен до начала работ представить заказчику заявку для оформления пропуска и списки с указанием рабочих, которые будут выполнять работы на объекте, а также номера автомашин по доставке материалов на объекты;

• проводить уборку помещений, в которых велись ремонтные работы;

• Исполнитель несет полную материальную ответственность за причинение ущерба имуществу заказчика в ходе проведения работ по вине Исполнителя;

• заявки на устранение неисправностей и/или ложных сработок установок передаются дежурным персоналом Заказчика и должны приниматься по телефону и фиксироваться диспетчерской службой «Исполнителя» круглосуточно, в том числе в выходные и нерабочие праздничные дни. Номер телефона круглосуточной диспетчерской службы передаётся Заказчику при заключении договора;

•основанием для производства работ при проведении обслуживания систем вне согласованного графика технического обслуживания, служит заявка Заказчика, путем звонка по дежурному телефону Исполнителя. Исполнитель обязан принять заявку и обеспечить прибытие своего представителя на обслуживаемый объект по вызову Заказчика в сроки не более двух часов с момента извещения для устранения возникшей неисправности.

• при восстановлении работоспособности обеспечение ремонтных работ материально-техническими ресурсами (запасными частями, отдельными ТС, материалами и т.д.) осуществляется Исполнителем и входит в стоимость ТО.

• обучать персонал Заказчика обращению с оборудованием АПС и СОУЭ;

• по требованию Заказчика проводить дополнительную проверку работоспособности систем АПС и СОУЭ;

• обеспечивать присутствие представителя Исполнителя на период проведения на объектах Заказчика тренировок (учений), проверок надзорных органов и решать с надзорными органами все вопросы связанные с работой АПС и СОУЭ;

• в случае обнаруженных нарушений, повреждений в обслуживаемых технических средствах Исполнитель извещает Заказчика путем записи в регистрационном журнале ТО и в устном оповещении по телефону.

Все виды работ должны выполняться штатным персоналом Исполнителя. Возможность субподряда не предусматривается.

**3. Требования к техническому персоналу:**

• проведение работ по производству ТО систем осуществляется персоналом, имеющим достаточную профессиональную подготовку и предусмотренные в установленном порядке разрешительные документы на осуществление данного вида работ;

• квалифицированный персонал должен иметь необходимый технический инструмент   
и оборудование для проведения работ по ТО.

**4. Требования к материалам**:

• При ведении ремонтных работ использовать сертифицированные материалы.

• Исполнитель несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям.

**5. Техническое обслуживание систем АПС и СОУЭ.**

ТО системы должно осуществляться на плановой основе (ГОСТ Р 53195.2, 7.11) и проводиться с периодичностью, установленной регламентом на проведение ТО системы, при этом должно обеспечиваться выполнение плана проведения и процедур ТО систем, а также процедур ТО (поддержки) программного обеспечения системы (в соответствии с ГОСТ 53195.2,7.16). Проводится с целью поддержания работоспособного состояния систем в процессе эксплуатации путем периодического проведения Регламента (Таблица № 1).

**6. Регламент проведения работ по техническому обслуживанию**

**систем АПС и СОУЭ.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | **Перечень работ** | **Периодичность обслуживания** |
|  | Подготовка и оформление текущей документации по ТО системы:  - журнал регистрации работ по ТО;  - график проведения ТО системы. | Ежемесячно  При заключении договора |
|  | Внешний осмотр составных частей АПС и СОУЭ (приёмно-контрольных панелей, аккумуляторов, пультов, извещателей, оповещателей, шлейфов сигнализации и т.д.) на отсутствие механических повреждений, коррозии, загрязнений, прочности креплений и т.д. | Ежемесячно и по необходимости |
|  | Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на приёмно-контрольных приборах. | Ежемесячно и по необходимости |
|  | Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно. | Ежемесячно и по необходимости |
|  | Проверка работоспособности аварийных светильников резервного освещения. | Ежемесячно и по необходимости |
|  | Проверка работоспособности составных частей системы (приёмно-контрольных панелей, извещателей (в т.ч автономных), оповещателей, шлейфов сигнализации и т.д.). | Ежемесячно и по необходимости |
|  | Измерения напряжения резервного источника питания, проверка емкости аккумуляторной батареи. | Ежемесячно и по необходимости |
|  | Проверки имитации срабатывания извещателей, приема прибором извещений, выдачи сигналов и команд на внешние сети. Проверка срабатывания оповещателей звукового (речевого) и светового оповещения, проверка уровней звуковых сигналов на выходах электронного оборудования и входах громкоговорителей, их корректировка (при необходимости). | Ежеквартально  и по необходимости |
|  | Передача речевых сообщений в ручном и автоматизированном режиме с накопителя звукоданных во все зоны оповещения. | Ежемесячно  и по необходимости |
|  | Проверка электрических параметров аппаратуры. | Ежемесячно  и по необходимости |
|  | Проверка работоспособности систем АПС и СОУЭ. | Ежемесячно  и по необходимости |
|  | Проверка надежности подключения шин заземления, измерение переходного сопротивления. | Ежемесячно  и по необходимости |
|  | Удаление загрязнений на рабочих поверхностях органов индикации, управления и т. п. | Ежемесячно  и по необходимости |
|  | Проверка соответствия продолжительности работы оборудования, питающейся от автономных источников питания, нормативным требованиям, при обнаружении несоответствия — замена аккумуляторных батарей и элементов питания на новые, повторная их проверка. | Раз в год,  в первый месяц действия договора технического обслуживания  и по необходимости |
|  | Чистка дымовых и комбинированных (с дымовыми сенсорами) извещателей в соответствии с инструкциями изготовителей. | 1 раз в 6 месяцев и по необходимости |
|  | Регулировка чувствительности извещателей | Раз в год,  в первый месяц действия договора технического обслуживания  и по необходимости |
|  | Обслуживание внутренних и труднодоступных частей аппаратуры, в том числе дополнительного и вспомогательного оборудования. | Раз в год,  в первый месяц действия договора технического обслуживания  и по необходимости |
|  | Полнофункциональная проверка системы. | Ежеквартально  в первый месяц действия договора технического обслуживания  и по необходимости |
|  | Профилактические работы | При необходимости |
|  | Устранение неисправностей на объекте | При необходимости |
|  | Временное отключение каких-либо узлов, элементов | При необходимости |
|  | Измерение сопротивления изоляции кабелей, проводов, токов срабатывания защиты | Раз в год,  в первый месяц действия договора технического обслуживания |

**Мероприятия по ежемесячному обслуживанию АПС и СОУЭ и порядок их выполнения**

**Приемно-контрольный прибор, Резервный блок питания:**

* Внешний осмотр на наличие световой индикации
* Вскрыть блок резервного питания, замерить напряжение аккумуляторной батареи, которая должна составлять (12В)
* Проверить входящие клеммные колодки
* При несоответствии нормального напряжения требуется замена
* Выборочно нарушить один из контролируемых ПКП ШС и убедится в работе ПКП в режиме «Тревога». Осмотр должен показывать «Обрыв». Световые индикаторы и оповещатель мигают, включен звуковой оповещатель
* Восстановить нарушения ШС и установить ПКП в дежурный режим
* Закоротить выносной элемент контролируемого ШС и убедится в работе ПКП в режиме «Тревога» Разомкнуть выносной
* При наличии ПКП резервного источника питания, отключить ПКП от сети оставив тумблер включения речевого питания включенным
* Выключить ПКП, отключить от контактов «Пульт» омметр и подключить к ним линию ПЦН
* Восстановить цепь питания ПКП от сети переменного тока и закрыть крышкамиклеммные колодки.

**Слаботочные шлейфы пожарных систем:**

* Проверка прочности крепления мест механической защиты, мест ввода, мест прохода через стену
* Осмотр изоляции проводов и соединений
* Протирка от различных загрязнений
* Принятие необходимых мер, вплоть до отключения при аварийных ситуациях
* Устранение провеса кабельных сетей и повреждений изоляции
* Частичная замена скоб и креплений
* Замена участков имеющих повреждения
* Изменение параметров при отключении и подключении кабельных сетей

**Извещатели пожарные дымовые:**

* Очистка запыленности и грязи и внешний осмотр
* Подтяжка крепежных деталей
* Проверка качества крепления крепежной арматуры
* Проверка работоспособности
* Осмотр и ликвидация видимых повреждений
* Выявление и ремонт вышедших их строя деталей

**Оповещатели звуковые и речевые:**

* Произвести осмотр состояния громкоговорителя
* Очистка поверхности без разборки речевого громкоговорителя
* Восстановить соединительную линию с радиоузлом. Проверить установку потребляемой мощности громкоговорителя
* Подать речевой сигнал с центральной стойки узла радиосвязи и убедиться, что сигнал слышно во всех точках обслуживаемых помещений.
* Сделать запись в журнале регистрации работ по ТО, по результатам выполнения работ.

**Это основные мероприятия, которые выполняются ежемесячно.**

**7.Требования к качеству оказываемых услуг.**

Исполнитель должен организовывать и проводить работы, связанные с ТО систем, в строгом соответствии с действующими законами Российской Федерации, техническими регламентами, настоящим стандартом и в соответствии с требованиями, предъявляемыми национальными стандартами, сводами правил и технической (эксплуатационной) документацией на системы  
и их составные части, а также с регламентами на проведение ТО систем и техническим заданием. Федеральным законом от 22.07.2008 №123 - ФЗ "Технический регламент о требованиях  
 к пожарной безопасности", Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390   
«О противопожарном режиме»; ГОСТ Р 54101-2010 «Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт». РД 78.145-93 «Системы   
и комплексы охранной, пожарной и ОПС. Правила производства и приемки работ», СНиП 21-01-97 « Пожарная безопасность зданий и сооружений». СНиП 2.04.-84 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», ПУЭ-99 « Правила устройства электроустановок»; РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации». Организация и порядок проведения работ»; РД 009-01-96 «Установки пожарной автоматики. Правила технического содержания»;   
РД 009-02-96 «Установки пожарной автоматики. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт»; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»; СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические»; СП 6.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности», ГОСТ Р 12.2.143-2009, ГОСТ Р 54101-2010,   
ГОСТ Р 53325-2012 и иных законодательных актов Российской Федерации в данной сфере услуг. Заказчик на любом этапе выполнения работ по проведению технического обслуживания оставляет за собой право создать комиссию по оценке объемов качества выполняемых Исполнителем работ и/или привлечь для этой цели стороннюю организацию с правом подтверждения   
(не подтверждения) объемов и качества работ, их соответствия требованиям настоящего технического задания, действующим законодательным актам, нормативным документам по пожарной безопасности. Заключение комиссии и/или привлеченной организации является основанием для приемки выполненных работ.

**8. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ.**

Гарантийный срок на выполненные работы по ремонту оборудования устанавливается на 2 года,   
с момента ввода в эксплуатацию, а на оборудование и материалы - в соответствии с гарантийной документацией их производителя.

**9. Требования к документам, подтверждающим качество оборудования и материалов.**

Оборудование и материалы, используемые при выполнении работ должны быть новыми, ранее   
не использованными, со сроком изготовления не ранее 2024 года должны иметь сертификаты соответствия и/или сертификаты качества и соответствовать требованиям СНиП, ГОСТ,   
ТУ и другим нормативно-правовым документам, принятым на территории РФ. Запасные части, используемые при выполнении работ должны быть новыми (не бывшие в употреблении, не прошли ремонт, в том числе восстановление, замену составных частей, восстановление потребительских свойств), ранее не использованные, в исправном состоянии, серийно выпускаемые, полностью укомплектованные, готовые к эксплуатации и должны иметь сертификаты соответствия и/или сертификаты качества, и соответствовать требованиям СНиП, ГОСТ, ТУ и другим нормативно-правовым документам. Документация на вновь установленные исполнителем оборудование и материалы передаются Заказчику.

**10. Функциональные, технические, качественные, эксплуатационные характеристики.**

Работы и услуги должны быть выполнены в соответствии с настоящим Договором, в полном соответствии с Рабочей документацией, требованиями государственных стандартов, действующих строительных норм и правил, ПУЭ, НПБ, технических регламентов, санитарных норм и правил, в том числе:

- Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий   
и сооружений»;

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 "О противопожарном режиме"  
(вместе с "Правилами противопожарного режима в Российской Федерации");

- других законодательных и нормативно-правовых актов в области охраны труда и безопасности строительства.

Материалы, применяемые в ходе производства Работ, должны соответствовать противопожарным требованиям, требованиям технического регламента пожарной безопасности, утвержденного Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям настоящей Технической части.

Материалы, применяемые в ходе производства Работ, должны быть новыми, иметь документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов. Документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов должны быть предоставлены Заказчику за 2 дня до начала производства Работ, выполняемых с использованием этих материалов.

**11. Перечень Автоматических установок пожарной сигнализации и Систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на объектах ЧУЗ «КБ «РЖД-Медицина» г. Краснодар».**

| **№ п/п** | **Наименование, характеристики, параметры товара (работ, услуг)** | **Единица изм.** | | Количество |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
|  | **Лечебный корпус (ЛИТЕР А);** | |  |  |
| 1 | Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Сигнал-20П | Шт | | 16 |
| 2 | Релейный модуль С 2000-СП1 | Шт | | 7 |
| 3 | Пульт контроля и управления С2000М | Шт | | 1 |
| 4 | Извещатель пожарный дымовой ИПД – 3.1 М | Шт | | 905 |
| 5 | Извещатель пожарный ручной ИПР-ЗСУ-7 | Шт | | 59 |
| 6 | Звуковой оповещатель | Шт | | 80 |
| 7 | Блок индикации С2000БИ | Шт | | 5 |
| 8 | Световое табло «ВЫХОД» ОПОП15-1/1м | Шт | | 44 |
| 9 | Блок конролбно-пусковой С2000-КПБ | Шт. | | 20 |
| 10 | Аккумулятор 17 А/ч |  | |  |
| 11 | Источник бесперебойного питания:  СКАТ 1200А  Скат 1200Д  Скат 1200И7  Скат 1200 | Шт  Шт.  Шт.  Шт. | | 3  1  3  16 |
| 12 | Кабель не распространяющий горение КСВВнг-LS 4х0,5 | М | | 200 |
| 13 | Кабель не распространяющий горение КСВВнг-LS 2х0,5 | М | | 1400 |
| 14 | Кабель силовой не распространяющий горение ВВГнг-LS 0,66х3х1,5 | М | | 60 |
| 15 | Кабель витая пара UTP4-C5E-S0LID-2SW-0UTD00R-40 | М | | 100 |
| 16 | Автомат выключения 16А | Шт | | 1 |
| 17 | Пластиковый гофрошланг D20мм | М | | 1200 |
| 18 | Крепление для труб D20мм | Шт | | 800 |
| 19 | Пластиковый короб 25х16мм | М | | 40 |
|  |  |  | |  |
|  | **Хозяйственный корпус (Литер Д);** |  | |  |
| 1 | Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Сигнал-20П | Шт | | 1 |
| 2 | Релейный модуль С 2000-СП1 | Шт | | 1 |
| 3 | Блок конролбно-пусковой С2000-КПБ | Шт | | 2 |
| 4 | Извещатель пожарный дымовой ИП ИПД-3.1М | Шт | | 50 |
| 5 | Источник бесперебойного питания:  СКАТ 1200Р20  Орфей  Скат 1200И7 | Шт  Шт.  Шт. | | 2  2  2 |
| 6 | Извещатель пожарный ручной ИПР-3СУ-7 | Шт | | 7 |
| 7 | Световое табло «ВЫХОД» 12В, 20 мА Молния-12В | Шт | | 9 |
| 8 | Оповещатель звуковой | Шт | | 19 |
| 9 | Коробка распределительная УК-2П | Шт | | 10 |
| 10 | Коробка распределительная КРТН-10 | Шт | | 2 |
| 11 | Релейный усилитель УК-ВК/02 | Шт | | 2 |
| 12 | Кабель не поддерживающий горение для ОПС КСПВ 4х0,5 | М | | 700 |
| 13 | Провод системы оповещения ШВВП 2х0,75 | М | | 320 |
| 14 | Провод питания приборов ПВС 3х1,5 | М | | 20 |
| 15 | Короб электротехнический 20х10 | М | | 20 |
| 16 | Труба гофрированная ПВХ d16 | М | | 1000 |
| 17 | Металлорукав d16 | Шт | | 20 |
|  | **Поликлиника № 2 (на ст. Белореченская)** |  | |  |
|  | **Здание поликлиники (Литер А)** |  | |  |
| 1 | Гранит 5 | Шт. | | 5 |
| 2 | Соната М-Д | Шт. | | 3 |
| 3 | ИПД-212-141М | Шт. | | 132 |
| 4 | ИПР-513-10 | Шт. | | 3 |
| 5 | УСС-1-12 | Шт. | | 1 |
| 6 | кабель | М. | | 600 |
| 7 | АКБ 7А/Ч | Шт. | | 2 |
| 8 | Табло световое «ВЫХОД» | Шт. | | 3 |
| 9 | Резистор 1кОМ – МЛТ-025 | Шт. | | 139 |
|  | **Поликлиника № 3 (на ст. Тихорецкая)** |  | |  |
|  | **Здание поликлиники (Литер А)** |  | |  |
| 1 | прибор приемно-контрольный пожарный сигнализации Сигнал-20П | Шт. | | 1 |
| 2 | пульт контроля и управления С-200 | Шт. | | 1 |
| 3 | извещатель пожарный дымовой ИП-212-3СУ | Шт. | | 120 |
| 4 | извещатель пожарный ручной эл. контактный ИПР -3СУМ | Шт. | | 6 |
| 5 | устройство контроля шлейфа УКШ | Шт. | | 8 |
| 6 | блок речевого оповещения БРО «Орфей» | Шт. | | 1 |
| 7 | акустический модуль АМ-1 | Шт. | | 7 |
| 8 | световой оповещатель БЛИК-С-12 «Выход» | Шт. | | 10 |
| 9 | блок сигнальный пусковой «С2000-СП1» | Шт. | | 1 |
| 10 | оповещатель комбинированный свето-звуквой УСС-1-12 | Шт. | | 3 |
| 11 | бесперебойный источник питания в к-те с АКБ СКАТ-1200У | Шт. | | 3 |
|  | **Здание поликлиники (Литер В, П-Вв1) стоматологи** |  | |  |
| 1 | прибор приемно-контрольный охранно-пожарный 6шс Гранд Магистр-6 | Шт. | | 1 |
| 2 | извещатель пожарный дымовой ДИП 141М | Шт. | | 27 |
| **3** | **извещатель пожарный ручной ИР-1 – 9.** | **Шт.** | | **4** |
| 4 | оповещатель речевой «Соната мини» | Шт. | | 4 |
| 5 | УКШ-1 устройство контроля шлейфов | Шт. | | 4 |
| 6 | оповещатель комбинированный светозвуковой уличный ССУ Вес-С3 | Шт. | | 1 |
| 7 | «ВЫХОД» табло световое БЛИК-С-12 | Шт. | | 4 |
| 8 | источник резервного питания ИВЭПР 12/5 | Шт. | | 1 |
| 9 | аккумулятор 12V-7 А/ч – 3шт. | Шт. | | 3 |
| 10 | релейный модуль | Шт. | | 1 |
|  | **Здание поликлиник (Литер Г) рентген** |  | |  |
| 1 | прибор приемно-контрольный охранно-пожарный 6шс Гранд Магистр-4 | Щт. | | 1 |
| 2 | извещатель пожарный дымовой ДИП 141М | Шт. | | 33 |
| 3 | извещатель пожарный ручной ИР-1 – 9 | Шт. | | 5 |
| 4 | оповещатель речевой «Соната мини» | Шт. | | 3 |
| 5 | УКШ-1 устройство контроля шлейфов | Шт. | | 3 |
| 6 | оповещатель комбинированный светозвуковой уличный ССУ Вес-С3 | Шт. | | 1 |
| 7 | -ВЫХОД» табло световое БЛИК-С-12 | Шт. | | 7 |
| 8 | источник резервного питания ИВЭПР 12/5 | Шт. | | 1 |
| 9 | аккумулятор 12V-7 А/ч – 3шт. | Шт. | | 3 |
| 10 | релейный модуль | Шт. | | 1 |
|  | **Здание поликлиник (Литер А) Красноармейская 43** |  | |  |
| 1 | прибор приемно-контрольный охранно-пожарный 12шс | Шт. | | 1 |
| 2 | извещатель пожарный дымовой ДИП 141М | Шт. | | 109 |
| 3 | извещатель пожарный ручной ИР-1 – 9 | Шт. | | 9 |
| 4 | оповещатель речевой «Соната мини» | Шт. | | 7 |
| 5 | УКШ-1 устройство контроля шлейфов | Щт. | | 10 |
| 6 | оповещатель комбинированный светозвуковой уличный ССУ Вес-С3 | Шт. | | 1 |
| 7 | «ВЫХОД» табло световое БЛИК-С-12 | Шт. | | 12 |
| 8 | источник резервного питания ИВЭПР 12/5 | Шт. | | 1 |
| 9 | аккумулятор 12V-7 А/ч – 3шт. | Шт. | | 3 |
| 10 | релейный модуль | Шт. | | 1 |
|  | **Поликлиника № 4 (на станции Армавир)** |  | |  |
| 1 | Приемно контрольный прибор «Гранит 24» | Шт. | | 1 |
| 2 | шлейфы | Шт. | | 24 |
| 3 | датчик дымовой ИП-212-83СМ | Шт. | | 267 |
| 4 | кнопка пожарная на путях эвакуации ИПР-3СУ | Шт. | | 8 |
| 5 | световые таблички «ПОЖАР», «ВЫХОД» | Шт. | | 16 |
| 6 | голосовые оповещатели «Орфей» | Шт. | | 10 |
| 7 | провода 2\*0,5 и 2\*0,75 | М. | | 1300 |
| 8 | прибор «МИРАЖ GSM” с сим картами МТС и Билайн | Шт. | | 1 |
|  | **Здание гаража Литер Б** |  | |  |
| 1 | радиопередатчик Астра РИ (РПД) | Шт. | | 1 |
| 2 | радиоприемник Астра РИ (РПУ) | Шт. | | 1 |
| 3 | Приемно контрольный прибор «Гранит 2» | Шт. | | 1 |
| 4 | шлейфы | Шт. | | 2 |
| 5 | датчик дымовой ИП-212-141 | Шт. | | 30 |
| 6 | кнопка пожарная | Шт. | | 3 |
| 7 | световые таблички «ВЫХОД» | Шт. | | 3 |
| 8 | звуковые сигнализаторы ПКИ-1 | Шт. | | 3 |
| 9 | провод (негоючий) | М. | | 120 |
|  | **Поликлиника № 5 (на станции Кавказская)** |  | |  |
|  | **Здание поликлиники Литер А** |  | |  |
| 1 | Прибор приемно -контрольный пожарной сигнализации ППКОП «Сигнал-20 | Шт. | | 3 |
| 2 | Пульт контроля и управления С2000»  ССПБ. RU УП001. В02235 | Шт. | | 1ё |
| 3 | Извещатель пожарный дымовой ИП-212-3СУ | Шт. | | 524 |
| 4 | Извещатель пожарный ручной ИПР-3С | Шт. | | 25 |
| 5 | Колонка акустическая | Шт. | | 25 |
| 6 | Сирена светозвуковая «LD-95» | Шт. | | 25 |
| 7 | Блок речевого оповещения «Орфей» | Шт. | | 5 |
| 8 | Табло «Выход» «Блик-С» | Шт. | | 25 |
| 9 | Источник бесперебойного питания 12В СКАТ-1200 | Шт. | | 4 |
| 10 | Аккумуляторная батарея 12 Ач к «Скат-1200» | Шт. | | 4 |
| 11 | Устройство контроля шлейфа УКШ-1 | Шт. | | 35 |
| 12 | Выключатель концевой малогабаритный ВКП2112 | Шт. | | 35 |
|  | **Стоматологическое отделение** |  | |  |
| 1 | Прибор приемно -контрольный пожарной сигнализации «Сигнал-20 М» | Шт. | | 1 |
| 2 | Извещатель пожарный дымовой Uшс=9-30В,I=0.05мА ИП-212-3СУ | Шт. | | 11 |
| 3 | Извещатель пожарный ручной эл. контактный ИПР-3СУМ | Шт. | | 3 |
| 4 | Извещатель пожарный тепловой ИП-103-4/1-70/60 | Шт. | | 4 |
| 5 | Устройство контроля шлейфа УКШ-1 | Шт. | | 7 |
| 6 | Устройство коммутационное УК-ВК/02 | Щт. | | 1 |
| 7 | Световой оповещатель Блик-С-12 «Выход» | Шт. | | 2 |
| 8 | Звуковой оповещатель ООПЗ-12(«АС-10») | Шт. | | 5 |
| 9 | Световой оповещатель «Маяк 12/24» | Шт. | | 1 |
| 10 | Оповещатель комбинированный свето-звуковой УСС-1-12 | Шт. | | 1 |
| 11 | Бесперебойный источник питания СКАТ-1200И7 | Шт. | | 1 |

**12. Порядок и условия выполнения работ.**

Ремонт осуществляется в условиях действующего здания без прекращения его функционирования. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе сотрудников Заказчика или представлять угрозу.

В процессе выполнения и при сдаче-приемке работ осуществлять ежедневную уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к нему территории и содержание в надлежащем порядке мест выполнения работ, не допускать проникновение пыли в прилегающие помещения.

При выполнении Работ Исполнитель должен:

Предоставить Заказчику вместе с результатом Работ сопроводительную документацию на используемые изделия и материалы, журнал производства работ.

Выполнение Работ должно осуществляться при постоянном присутствии на Объекте ответственного уполномоченного сотрудника исполнительной организации.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **От Заказчика** |  | **От Исполнителя** | | | |
|  |  |  | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_/ | | | |
|  |  |  | | | |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | |  |  |  | | | |  |  |